………………………………………………… …………………………………………r.

(nr sprawy) (miejscowość, data)

…………………………………………………

(właściwy zarządca lub jego pełnomocnik)

…………………………………………………

…………………………………………………

…………………………………………………

(adres)

…………………………………………………

(nr telefonu do kontaktu)

**Starosta Szamotulski**

**Wydział Budownictwa, Rolnictwa**

**i Środowiska**

**ul. Wojska Polskiego 4**

**64-500 Szamotuły**

**WNIOSEK**

**o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474)

**wnoszę o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………......

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………......

(nazwa inwestycji)

Określenie klasy technicznej i kategorii drogi: …………………………………………………………………………………………………………………………….....

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń: (*min. 120 od dnia ostateczności decyzji*)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Wnioskuję o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ……………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

(uzasadnienie)

**Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach1:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dotychczasowy stan prawny nieruchomości** | | | |
| **Gmina** | **Obręb** | **Arkusz** | **nr działki** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Nieruchomości lub ich części w liniach rozgraniczających, planowane do przejęcia na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego/ Skarbu Państwa**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dotychczasowy stan prawny nieruchomości** | | | | **Nowy stan prawny nieruchomości – własność 2** |
| **Gmina** | **Obręb** | **Arkusz** | **nr działki** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone** (np. dla których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dotychczasowy stan prawny nieruchomości** | | | | |
| **Gmina** | **Obręb** | **Arkusz** | **nr działki** | **Rodzaj ograniczenia** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Do wniosku załączam** (zaznaczyć właściwe):

* 1. Opinie Zarządu Województwa Wielkopolskiego, Zarządu Powiatu w Szamotułach oraz właściwego wójta/ burmistrza gminy;
* 2. Cztery egzemplarze mapy w skali co najmniej 1: 5000 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu - …………… arkuszy;
* 3. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
* 4. Co najmniej cztery egzemplarze mapy zawierającej projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami - ………….arkuszy;
* 5. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
* 6. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) aktualnym na dzień opracowania projektu;
* 7. Opinie:
  + a) ministra właściwego do spraw zdrowia – w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami,
  + b) dyrektora właściwego urzędu morskiego – w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
  + c) właściwego organu nadzoru górniczego – w odniesieniu do terenów górniczych,
  + d) dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej – w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
  + e) dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych – w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
  + f) powiatowego konserwatora zabytków – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów,
  + g) właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – w odniesieniu do linii kolejowej,
  + h) innych organów wymaganych przepisami szczególnymi – w tym opinia Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu w zakresie potrzeb obronności państwa;
* 8. Wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, w tym m.in.:
  + a) ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeśli jest wymagana, na podstawie art. 71 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081),
  + b) ostateczna decyzja o pozwolenie wodnoprawne, jeżeli jest wymagane, zgodnie z art. 389, art. 390 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.),
  + c) w przypadku prowadzenia robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, pozwolenie na prowadzenie tych robót, wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków;
* 9. Upoważnienie dla osoby działającej w imieniu zarządcy drogi;
* 10. Inne dokumenty (np. szczegółowe zestawienie nieruchomości objętych wnioskiem)

………………………………………………………………………

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

1 Należy wymienić wszystkie działki, na których realizowane jest całe przedsięwzięcie

2 Należy wskazać właściwą jednostkę samorządu terytorialnego/ Skarb Państwa na rzecz której przechodzi własność

**Szczegółowe zestawienie nieruchomości zawartych we wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, objętych linią terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (*oznaczone na mapie kolorem*………………………….)**

**1. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren (oznaczone na mapie kolorem……………………**):

a)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości **położonych w całości w granicach projektowanego pasa drogowego** drogi gminnej/powiatowej, stanowiących już własność Gminy/Powiatu wg EGB | | | |
| Gmina | Obręb | arkusz | nr działki |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

b)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości **położonych w części w granicach istniejącego pasa drogowego** drogi gminnej/powiatowej, dla których **wnioskodawca przedłożył oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane** | | | |
| Gmina | Obręb | arkusz | nr działki |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

c)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości, które **w całości z mocy prawa stają się własnością** Gminy/Powiatu | | | |
| Gmina | Obręb | arkusz | nr działki |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

d)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości **powstałych wskutek podziału nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością** Gminy/ Powiatu | | | | | |
| Stan przed podziałem | | | | Stan po podziale | |
| Do zajęcia pod realizację inwestycji | Dotychczasowy właściciel (poza inwestycją) |
| Gmina | Obręb | arkusz | nr działki | nr działki | nr działki |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

.…………..………………………………………………………

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)