

UCHWAŁA NR 433/2023
ZARZĄDU POWIATU SZAMOTULSKIEGO
z dnia 29 maja 2023 r.

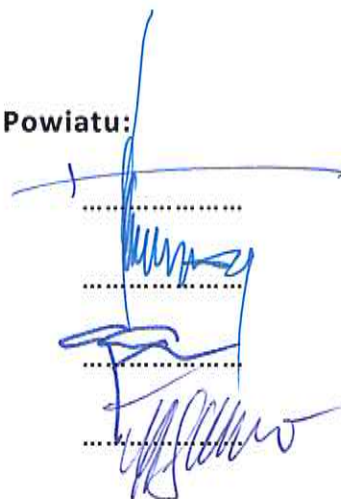
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, na rzecz Powiatu Szamotulskiego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Szamotułach

Na podstawie art 13 ust. 2 i art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344), art. 8 ust. 16 w związku z art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 900) oraz § 3 ust. 1 lit. c i ust. 2 Uchwały Nr XLV/275/2018 Rady Powiatu Szamotulskiego z dnia 17 października 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Szamotulskiego (ogłosz. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 8161) uchwała się co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Szamotulskiego, prawa własności nieruchomości położonej w Szamotułach, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 3632 i 3634/1, o łącznej powierzchni 0,1071 ha, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach księdze wieczystej nr PO1A/00054832/3 jako własność Skarbu Państwa.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Szamotułach.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

1. Rafał Zimny
2. Kazimierz Michalak
4. Andrzej Grzeszczyk
4. Maciej Trąbczyński



Uzasadnienie

Jak stanowi art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344), zwanej dalej ustawą, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XLV/275/2018 Rady Powiatu Szamotulskiego z dnia 17 października 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Szamotulskiego (ogłosz. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 8161), zwanej dalej uchwałą, wynika, że Zarząd Powiatu może nabywać na rzecz Powiatu m.in. prawa do nieruchomości stanowiących własność osób prawnych, nieobciążonych hipoteką, w drodze umowy darowizny w związku z realizacją zadań własnych Powiatu.

Zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały decyzja o nabyciu nieruchomości, na cele określone w ust. 1, następuje w drodze uchwały Zarządu, która określa w szczególności formę oraz tryb nabycia nieruchomości.

Jak stanowi art. 8 ust. 16 w związku z art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 900) zakładanie i prowadzenie poradni psychologiczno-pedagogicznych, w tym poradni specjalistycznym udzielającym dzieciom, młodzieży, rodzicom i nauczycielom pomocy psychologiczno-pedagogicznej, a także pomocy uczniom w wyborze kierunku kształcenia i zawodu, należy do zadań własnych powiatu.

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny znajduje się w sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 3631/1 i 3637/1, o łącznej powierzchni 0,0368 ha, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach księdze wieczystej nr PO1A/00067392/0 jako własność Powiatu Szamotulskiego. Na nieruchomości usytuowany jest budynek, w którym mieści się siedziba Powiatowego Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Szamotułach. Położenie budynku na nieruchomości uniemożliwia zapewnienie miejsc parkingowych. Klienci i pracownicy poradni aktualnie korzystają z miejsc parkingowych znajdujących się na działce nr 3634/1.

Na działkach nr 3632 i 3634/1 zostaną zorganizowane droga dojazdowa oraz parking dla klientów i pracowników Powiatowego Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Szamotułach.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. STAROSTY

Rafał Zimny
Wicestarosta