

PROJEKT ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY NR

zawarta w dniu 2021 r. w Szamotułach

pomiędzy stronami:

Powiat Szamotulski

ul. Wojska Polskiego 4, 64-500 Szamotuły

reprezentowany przez **Zarząd Powiatu Szamotulskiego**, w imieniu którego działają:

1.

2.

ul. Wojska Polskiego 4, 64-500 Szamotuły

NIP 7872093967, REGON: 631257986

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

NIP

REGON:

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

wspólnie zwanymi „**Stronami**”

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pod nazwą „Opracowanie w Systemie Informacji Przestrzennej GEO-INFO 7 Mapa bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 dla obrębu Grzebienisko w gminie Duszniki”, polegający na wykonaniu prac, zgodnie z Warunkami technicznymi, stanowiącymi Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ.
2. Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności z uwzględnieniem przekazywanych przez Zamawiającego zaleceń, o których mowa § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Wykonawca, jako profesjonalista, zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający Zamawiającemu spełnienie wymagań określonych w SWZ z uwzględnieniem następujących uwarunkowań:
 - 1) nieuwzględnienie choćby jednego wymagania zawartego w SWZ lub zmiana sposobu jego realizacji niezgodna z SWZ, bez wyraźnego i jednoznacznego wskazania przez Wykonawcę tytułu do takiego działania, oznaczać będzie wadę tej części, jak i całości przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 ust. 1 umowy, co wiązać się będzie z koniecznością usunięcia tych wad lub może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy,

- 2) odbiór określonych prac przez Zamawiającego (części przedmiotu zamówienia lub jego całości) nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności, jeżeli na podstawie dotychczasowych prac Wykonawca wiedział lub jako profesjonalista powinien był wiedzieć, że rezultaty określonych prac odebrane przez Zamawiającego nie spełniają wymagań określonych w umowie lub w SWZ. Wykonawca nie ponosi jednak odpowiedzialności, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, jeżeli poinformował Zamawiającego na piśmie o powyższych możliwych konsekwencjach związanych z odbiorem prac.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części prac podwykonawcy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace wykonane przez podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
7. Podwykonawcy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje oraz o ile jest to wymagane przepisami prawa, również niezbędne uprawnienia do realizacji powierzonego im zakresu prac.
8. Do podwykonawstwa zastosowanie znajdują odpowiednio przepisy art. 462 – 465 uPzp.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 6 miesięcy od podpisania umowy, nie później jednak niż do dnia 15.11.2021 r.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości prac, uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie, ustalone zostało na kwotę brutto: zł, w tym podatek VAT:%,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, zgodnie z § 4.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w oparciu o ofertę złożoną do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, sprawdzoną i zatwierdzoną przez Zamawiającego i odpowiadającą zakresowi przedstawionemu w ofercie.

§ 4

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o podpisany przez Strony protokół odbioru, który jest dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury VAT.
2. Płatność należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, że termin zapłaty za fakturę Wykonawcy będzie wynosił 14 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania postępu prac w każdym czasie oraz weryfikacji jakości prac, co dotyczy również częściowych wyników prac. Czynności kontroli mogą być prowadzone przez Zamawiającego, a także przez uprawniony do tego podmiot trzeci.
2. Kontrolującemu, o którym mowa w ust. 1 przysługuje prawo udzielania uwag, zaleceń, co do jakości i kierunku realizacji zakresu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest stosować się do poczynionych uwag i wskazówek.
3. Wydawane zalecenia, o których mowa w ust. 2 nie mogą wprowadzać zmian do przedmiotu zamówienia, określonego przez § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku powołania podmiotu trzeciego uprawnionego do kontroli przedmiotu zamówienia, Wykonawca zostanie poinformowany o tym fakcie drogą pisemną.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania umowy.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia opisanego w § 2, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, lecz nie później niż w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Z czynności odbioru przedmiotu zamówienia opisanego w § 2, Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru prac przedstawić Zamawiającemu kompletne opracowanie zgodnie z Warunkami technicznymi (OPZ), stanowiącymi **Załącznik nr 1** do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. O wykryciu w okresie rękojmi wady, powstałej z przyczyny, za którą odpowiada Wykonawca, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę. Wykrycie wady powinno być stwierdzone protokolarnie, a o dacie i miejscu dokonania czynności, mających na celu jej stwierdzenie, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, chyba, że strony umówią się inaczej. Wykonawca zapewni usunięcie wady w ramach rękojmi w czasie nie dłuższym niż 14 dni. Usunięcie winno być stwierdzone protokolarnie.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie okresu rękojmi licząc od daty bezusterkowego odbioru prac objętych przedmiotową umową.
4. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbiorczych przedmiotu zamówienia. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejął przedmiot zamówienia do eksploatacji, bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, rozpoczyna się w dniu przejścia przedmiotu do eksploatacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.) o rękojmi za wady.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości w wymiarze miesiący na przedmiot zamówienia.
2. Uprawnienia wynikające z gwarancji nie uchybiają uprawnieniom wynikającym z rękojmi opisanej w § 7.

§ 9

- 1) Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia i nie podejmuje się jego realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 10 dni roboczych,
 - 3) Wykonawca jest w zwłoce 7 dni w stosunku do terminu wykonania zamówienia określonego w § 2 lub § 6 umowy,
 - 4) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy,
 - 5) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności lub praw z umowy,
 - 6) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 7) czynności objęte umową wykonuje bez zgody Zamawiającego inny podmiot niż wskazany w ofercie,

- 8) Wykonawca odmówi lub będzie uchylał się od kontroli postępów i jakości pracy.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 i 2.
4. Niezależnie od zapisów w ust. 1 i 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie, o którym mowa w § 2 umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiający ma prawo kumulować kary umowne określone w ust. 1. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego. Za szkodę uważa się w szczególności wysokość utraconej przez Zamawiającego dotacji.

§ 12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana terminu wykonania umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron,
 - 2) zlecenie wykonania prac dodatkowych (poza zakresem niniejszej umowy) warunkujących wykonanie umowy podstawowej,
 - 3) zmiany wynikające ze zmiany przepisów prawa,
 - 4) zmiany umowy wynikające ze zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia,
 - 5) zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym zmiany te nie mogą wprowadzić zmiany wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 6) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, a które zostały określone jako czynnik ryzyka przez odpowiedni wpis do Dziennika Robót prowadzonego przez Wykonawcę,
 - 7) wszelkie zmiany związane lub wynikające z COVID-19 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 8) zmiany, o których mowa w art. 455 uPzp.
3. Wszelkie zmiany postanowień mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksu).

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 7 ust. 1, dostarczonych

Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot zamówienia.

2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu zamówienia, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu zamówienia niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot zamówienia ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu zamówienia w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu zamówienia w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu zamówienia powstałego w wykonaniu umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w umowie.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium oraz ilości egzemplarzy.
6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie zamówienia i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu zamówienia.

§ 14

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzycelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie umowy na osobę trzecią.
2. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzycelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA