

Uchwała Nr 320/2018
Zarządu Powiatu Szamotulskiego
z dnia 21 czerwca 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr 267/2017 Zarządu Powiatu Szamotulskiego z dnia 8 listopada 2017 r. w sprawie nabycia, w trybie zamówienia „z wolnej ręki” prawa własności lokalu mieszkalnego, położonego w Szamotułach przy ul. Sportowej 44/2 wraz z udziałem w nieruchomościach gruntowych na działkach oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr 4125/6 i działka nr 4125/1.

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.), art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 i 23 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz §1 lit. a, § 2 ust. 1 lit. b i § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIII/112/01 Rady Powiatu Szamotulskiego z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie zasad nabywania nieruchomości przez Powiat Szamotulski, Zarząd Powiatu Szamotulskiego uchwała, co następuje:

§1. W Uchwale nr 267/2017 Zarządu Powiatu Szamotulskiego § 1 otrzymuje brzmienie:

“Nabyć od spółki „ABITA” Sp. z o.o., z siedzibą w Trzciance, w trybie zamówienia z wolnej ręki, prawo własności lokalu mieszkalnego położonego w Szamotułach, przy ul. Sportowej 44/2 o powierzchni co najmniej 46,40 m² wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej, na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 4125/6 a także udziałem wynoszącym 1/128 nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę, położonej na działce oznaczonej jako 4125/1, zapisanych w prowadzonych, przez Sąd Rejonowy w Szamotułach, księgach wieczystych nr PO1A/00067080/0 (działka nr 4125/6) i PO1A/00067079/0 (działka nr 4125/1), wraz z przynależną komórką lokatorską nr 1.2.5 o powierzchni 1,89 m² położoną na I kondygnacji tego budynku za cenę 226.900,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset złotych 00/100).

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu:

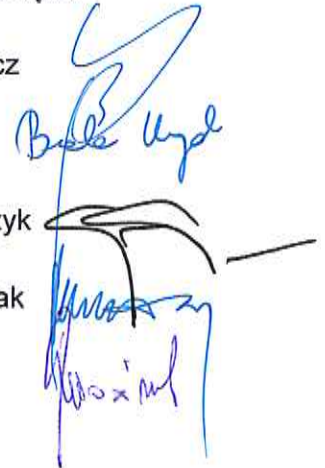
1. Józef Kwaśniewicz

2. Beata Hanyżak

3. Andrzej Grzeszczyk

4. Kazimierz Michalak

5. Maria Woźniak



Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Szamotulskiego wyraził zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości Uchwałą nr 267/2017 z dnia 8 listopada 2017 r. w sprawie nabycia, w trybie zamówienia z wolnej ręki prawa własności lokalu mieszkalnego, położonego w Szamotułach przy ul. Sportowej 44/2 wraz z udziałem w nieruchomościach gruntowych na działkach oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr 4125/6 i działka nr 4125/1.

W trakcie przygotowania dokumentacji do aktu notarialnego dla nieruchomości położonej przy ul. Sportowej 44/2 w Szamotułach okazało się, że złożona przez spółkę ABITA Sp. z o.o. w Trzciance zawierała błąd w określeniu wielkości udziału w drodze na działce o numerze ewidencyjnym 4125/1.

W związku z tym, że opisana powyżej nieruchomość jest niezbędna Powiatowi Szamotulskiemu do realizacji celu publicznego jakim jest świadczenie usług społecznych na rzecz usamodzielniania się wychowanków opuszczających pieczę zastępczą a omyłka została sprostowana, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

S T A R O S T A

mgr inż. Józef Kukszniewicz